

Bergheim Mühlenrahmede – GESCHAFFT - es geht weiter !!!



Liebe Freunde des Bergheims,

nachdem der Landesausschuss Ende März dieses Jahres die Entscheidung getroffen hat, die Betreiberschaft des Bergheims aufzugeben, haben wir uns als Initiativgruppe zum Ziel gesetzt, den Weiterbetrieb des Bergheims für Euch bzw. die Gemeinden zu erreichen.

Auf diesem Wege möchten wir Euch über den aktuellen Stand unserer Bemühungen informieren.

Auf dem Freundeskreistreffen vom 03. - 04.07.21 im Bergheim Mühlenrahmede waren wir vor Ort, um die Geschwister im Detail über unsere perspektivischen Planungen zu informieren.

Marc Krätzig (Heimleiter) stellte zunächst sehr überzeugend seinen sehr umfangreichen Ideenpool zur Verbesserung der Attraktivität und der wirtschaftlichen Situation des Bergheims vor. Martin Peters, als Vertreter der Vereinigung, gab anschließend einen kurzen Rückblick zur Historie des Bergheims und erläuterte noch einmal die Gründe, die zur Aufgabe der Betreiberschaft des Bergheims geführt hatten.

Zum Schluss wurde von uns ein detaillierter Businessplan für die nächsten 5 Jahre präsentiert. Dabei wurden Planungsprämissen, Chancen und Risiken im Detail vorgestellt und erläutert. Jedem war klar, dass selbst ein gewissenhaft aufgestellter Plan Unwägbarkeiten enthält. Aber wir stufen diese Unwägbarkeiten als kalkulierbare Risiken ein. Wenn Ihr Interesse an dem Zukunftskonzept habt, senden wir Euch dieses gerne zu.

Zur Erstellung des Businessplans für die Jahre 2022 - 2026, der bereits mit der Liegenschaftsverwaltung besprochen und einvernehmlich abgestimmt und finalisiert wurde, stellte uns die Vereinigung die IST-Zahlen der Geschäftsjahre 2016 – 2019 zur Verfügung. Sie waren Grundlage für die Erstellung unserer Planzahlen.

Die Voraussetzungen für den Weiterbetrieb des Bergheims sind mittlerweile erfüllt, sodass es ab dem 01.01.2022 unter der neuen Betreibergesellschaft – **Bergheim Mühlenrahmede gGmbH** – weitergeführt wird.

Der Gesellschaftsvertrag ist gezeichnet und notariell beglaubigt. In ihm sind folgende Personen (Mitglieder der STA) als Gesellschafter genannt:

- **Bernd Lasarzewski**
- **Bernhard Boms**
- **Reinhard Fuchs**

Als **Geschäftsführer** wurde **Marc Krätzig** berufen.

Das notwendige Stammkapital der gGmbH wurde auf das bereits eingerichtete Geschäftskonto der Gesellschaft eingezahlt. **Parallel wurde ein Spendenkonto eröffnet, auf das ab sofort alle Spendengelder überwiesen werden können.**

Die **Bergheim Mühlenrahmede gemeinnützige GmbH** ist berechtigt, für alle eingehenden Spenden entsprechende Spendenbescheinigungen zur Vorlage beim Finanzamt auszustellen.

Die Kontoverbindung für das Spendenkonto lautet:

Kreditinstitut: Bank für Kirche und Diakonie
Kontoinhaber: Bergheim Mühlenrahmede gGmbH
IBAN: DE98 3506 0190 2100 5760 18

Der Zweck der gGmbH besteht darin, das Bergheim zu erhalten. Es werden keine Gewinne erzielt, weil alle gegebenenfalls erwirtschafteten Überschüsse in das Bergheim investiert werden.

Der Pachtvertrag mit der Liegenschaftsverwaltung liegt ebenfalls unterschriftsreif vor und ist bereits einvernehmlich abgestimmt.

An dieser Stelle möchten wir anmerken, dass natürlich auch die neue Betreibergesellschaft auf Eure Spenden und praktische Unterstützung angewiesen ist, um den Betrieb aufrechtzuerhalten und die notwendigen Investitionen tätigen zu können. Hier stehen zum Beispiel sehr zeitnah die Aufwendungen für die Umsetzung der geforderten Brandschutzmaßnahmen in einer Größenordnung von € 150.000,- bis € 200.000,- an.

Jede Spende, ob klein oder groß, hilft uns, die finanziellen Lasten zu stemmen. Aber nicht nur Geldspenden helfen dabei, den Fortbestand des Bergheims zu sichern: Wenn sich handwerklich geschickte Freunde des Bergheims an den anstehenden Renovierungsarbeiten beteiligen (Malerarbeiten, Fußbodenbeläge erneuern etc.), ist dies ein ganz wichtiger Beitrag.

Die Arbeiten im Haus (Betten abziehen, Staub saugen, Staub wischen, Waschbecken reinigen, Reinigung der Sanitär- und Gemeinschaftsräume etc.) werden in der Regel vom angestellten Personal ausgeführt. Wenn allerdings am Wochenende alle Zimmer belegt waren und sich am Montag auch schon wieder eine große Gruppe angemeldet hat, wird es kaum möglich sein, alle Räume rechtzeitig zu reinigen. In solchen Fällen wäre die Unterstützung durch ehrenamtliche Helfer eine ganz große Hilfe, um eine möglichst hohe Belegung des Bergheims zu ermöglichen. Auch in der Küche oder in der Außenflächenpflege kann sich zusätzlicher Unterstützungsbedarf ergeben.

Wenn Ihr bereit seid, das Bergheim hin und wieder durch Euren Arbeitseinsatz zu unterstützen, möchten wir Euch bitten, mit der Heimleitung Kontakt aufzunehmen (**Tel.: 02352 / 50120**) und Eure Einsatzmöglichkeiten zu nennen, damit sie Euch ins „**Ehrenamtsregister**“ aufnehmen kann.

Wenn Ihr bisher schon an die Freikirche für das Bergheim gespendet habt oder eine Spendenabsicht geäußert habt, würden wir uns sehr freuen, wenn Ihr diese Unterstützung in Zukunft uns als neuem Betreiber zukommen lasst. Und auch wer bisher noch nicht zu den Förderern gehörte, ist ganz herzlich dazu eingeladen.

Wir wünschen Euch und uns Gottes Segen für die erfolgreiche Weiterentwicklung des Bergheims.



gez. Bernd Lasarzewski
(Gesellschafter)



gez. Reinhard Fuchs
(Gesellschafter)



gez. Bernhard Boms
(Gesellschafter)



Marc Krätzig
(Geschäftsführer)